

PROJEKTIS

spol. s r.o.
Dvůr Králové nad Labem

DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY

ZATEPLENÍ MŠ Roháčova čp.2191 **Dvůr Králové nad Labem**

SOUHRNNÉ ŘEŠENÍ STAVBY

E. ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

Technická zpráva ZOV

Odpovědní pracovníci :

Hlavní projektant stavby :
Zodpovědný projektant :
Vypracovali :

Ing. Zdeněk Jansa
Ing. Pavlína Pražáková
Ing. Pavlína Pražáková

Dvůr Králové nad Labem – listopad 2012

Zak.č.: **2175 - PP**
Arch.č.: **2175-PP/002**

Investor:
Město Dvůr Králové nad Labem
Náměstí T.G:M. 38,544 17 Dvůr Králové n.L.

Vyhotovení : 7x
Vyhotovení č.:

Obsah :

E. ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

- E.1. Informace o rozsahu a stavu staveniště, předpokládané úpravy staveniště, jeho oplocení, trvalé deponie a mezideponie, příjezdy a přístupy na staveniště
- E.2. významné sítě technické infrastruktury
- E.3. Napojení staveniště na zdroje vody, elektřiny, odvodnění staveniště apod.,
- E.4. Úpravy z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví třetích osob, včetně nutných úprav pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace
- E.5. Uspořádání a bezpečnost staveniště z hlediska ochrany veřejných zájmů
- E.6. Řešení zařízení staveniště včetně využití nových a stávajících objektů
- E.7. Popis staveb zařízení staveniště vyžadujících ohlášení
- E.8. Stanovení podmínek pro provádění stavby z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví
- E.9. Podmínky pro ochranu životního prostředí při výstavbě
- E.10. Orientační lhůty výstavby a přehled rozhodujících dílčích termínů

E. ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

E.1. Informace o rozsahu a stavu staveniště, předpokládané úpravy staveniště, jeho oplocení, trvalé deponie a mezideponie, příjezdy a přístupy na staveniště

Stávající pozemky jsou přístupné z místní komunikace a stávající branky v oplocení jsou dostatečné a nebudou rozměrově upravovány

Stávající budova Mateřské školy čp. 2191 je v ulici Roháčova na p.č. st. 2954, kolem budovy je oplocená zahrada na p.č. 1701/2 v katastrálním území Dvůr Králové n.L.

Uvedené pozemky jsou ve vlastnictví města Dvůr Králové n.L. Po provedení zateplení objektu a po položení drenáží budou travnaté plochy upraveny a opětovně osázeny.

Jako skládka materiálu budou využity stávající menší zpevněné plochy vedle objektu, staveniště a skládky materiálu budou přístupné z místní komunikace přes zahradu. Celé staveniště je na zahradě kolem budovy, od sousedních pozemků je odděleno stávajícím oplocením. Od okolních prostor zahrady bude odděleno barevnou páskou a bezpečnostními tabulkami.

Členění stavby

Pozemní (stavební) objekty

- SO 01 – Budova MŠ
 - Stavební řešení
 - Vytápění
 - Ochrana před úderem blesku

E.2. Významné sítě technické infrastruktury

Pozemky nejsou součástí chráněného území a nejsou zde žádné památkově chráněné objekty. Před zahájením výstavby není nutné kácet vzrostlou zeleň.

Stávající budova je napojena na veřejný vodovod, rozvod elektro, teplovod a kanalizaci.

Při realizaci budovy bude zajištěno vytyčení a ochrana stávajících sítí u objektu dle vyjádření správců sítí a situace.

E.3. Napojení staveniště na zdroje vody, elektřiny, odvodnění staveniště apod.,

Voda pro potřeby staveniště bude zajištěna ze stávající budovy a el.energie bude zajištěna pomocí staveništního rozvaděče napojeného ze stávající rozvodné skříně budovy ve vlastnictví investora.

E.4. Úpravy z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví třetích osob

Stavba bude náležitě zabezpečena proti přístupu nepovolaných osob oplocením, osvětlením a bezpečnostními cedulkami.

E.5. Uspořádání a bezpečnost staveniště z hlediska ochrany veřejných zájmů

Při výstavbě není nutné zřídit staveniště mimo pozemky školy a tím pádem nedochází ke zhoršení ochrany veřejných zájmů.

E.6. Řešení zařízení staveniště včetně využití nových a stávajících objektů

Jako zařízení staveniště mohou být využity vnitřní prostory v budově, případně budou na stávající zpevněné ploše umístěny mobilní buňky pro zařízení staveniště (kancelář, šatna).

Zaměstnanci stavební firmy budou moci využívat stávající funkční sociální zázemí.

Při realizaci stavebních úprav budou využity pro skladování materiálů stávající zpevněné i nezpevněné plochy v okolí budovy (zahrada).

Voda pro potřeby staveniště bude napojena na stávající rozvod vody v budově. El. energie bude taktéž napojena na stávající rozvod.

E.7. Popis staveb zařízení staveniště vyžadujících ohlášení

Pro stavbu nejsou nutná žádná zařízení staveniště, která vyžadují ohlášení stavebnímu úřadu.

E.8. Stanovení podmínek pro provádění stavby z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví

Bezpečnost práce po dobu výstavby bude zajišťována dodržováním bezpečnostních předpisů - vyhláška ČÚBP č.48/1982 Sb. „Základní podmínky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení“ ve znění vyhlášek č. 601/2006 Sb., č. 207/1991, č. 362/2005 Sb. a č. 591/2006 a předpisů jednotlivých dodavatelů. Zvýšenou pozornost je nutné věnovat práci ve výškách, práci s asfaltem a pod. Zaměstnanci musí být prokazatelně proškoleni.

E.9. Podmínky pro ochranu životního prostředí při výstavbě

Po stavebních úpravách uvnitř i vně budovy bude okolní terén doplněn zeminou s následným osázením.

E.10. Orientační lhůty výstavby a přehled rozhodujících dílčích termínů

Název	: ZATEPLENÍ MŠ ROHÁČOVA čp.2191, Dvůr Králové nad Labem
Druh stavby	: stavební úpravy
Způsob provedení stavby	: dodavatelsky – dle výběru investora
Místo stavby	: Roháčova čp. 2191, 544 01 Dvůr Králové nad Labem
Pozemky	: k.ú. Dvůr Králové n.L. poz. č. St. 2954 (zastavěná plocha) poz. č. 1701/2 (zahrada) Uvedené pozemky jsou ve vlastnictví investora.
Předpokl. zahájení stavby	: 01/2013
Předpokl. dokončení stavby	: 01/2014